Město Týn nad Vltavou

STANOVISKO K NÁVRHU SMLOUVY

PID: MUTVX004GJS0

Název smlouvy:	Smlouva o dílo, lanový most a horská skluzavka	Agendové číslo: **2021D0104**
Název firmy / příjmení, jméno smluvní protistrany: **IČO:**	Yggdrasilmont, s.r.o. Truhlářská 1520/23, Praha 11000 03593819	Evidenční číslo: **2021D0104**
Předkladatel:	Ing. Petr Rohlena	Skartační znak:

Usnesení RM: 359/2021 **Usnesení ZM:**

Uložení originálu smlouvy

- starosta		- odbor životního prostředí	
- tajemník		- odbor sociálních věcí	
- odbor finanční		- odbor dopravy	
- odbor hospodářské správy		- odbor vnitřních věcí	
- odbor živnostenský		- oddělení IT	
- odbor regionálního rozvoje		- krizové řízení, SDH	

Předběžná řídící kontrola před schválením závazku: **Datum** **Podpis**

Stanovisko finančního odboru: doporučuji ke schválení ANO / NE

Vyjádření:

Vedoucí odboru: 28.6.2021 Ing. Rc

Správce rozpočtu: rozpočtově: kryto / nekryto / bez finančních nároků 28-06-2021 Gra

Hlavní účetní: dle zákona o DPH je smlouva v pořádku ANO / NE 28-06-2021 Ing. Fojtíchová

Stanovisko odboru: doporučuji ke schválení ANO / NE

Vyjádření: Stanovená hodnota smlouvy (bez DPH): 1.380.000,-

Příkazce operace: 23.6.21

Odpovědný pracovník: rozpočtově: kryto / nekryto / bez finančních nároků

Stanovisko právníka úřadu: doporučuji ke schválení ANO / NE

Vyjádření:

-8-07-2021 JUDr. Šeffrová

určeno ke zveřejnění - ANO / NE

určeno k anonymizaci - ANO / NE

Poznámka:

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi (dále jen „**Smlouva**"):

Město Týn nad Vltavou
se sídlem: náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou
zastoupené: starostou Ing. Ivo Machálkem
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických:
Ing. Petr Rohlena, tel: 725032578, e-mail: petr.rohlena@tnv.cz
Ing. Jaroslav Šíma, tel: 603181493, e-mail: jaroslav.sima@tnv.cz
IČ: 245585, DIČ: CZ00245585
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. : 218633601/0300
e-mail: posta@tnv.cz, ID datové schránky: tn8b4c3
(dále jen „**objednatel**")
a
YGGDRASILMONT s.r.o.
se sídlem: Truhlářská 1520/23,110 00 Praha
zastupená: jednatelem, Ing. Michalem Petříkem, tel.: 736534832
IČ: 03593819, DIČ CZ03593819
bankovní spojení: Uni Credit Bank, č. ú.: 2111021831/2700
kontaktní e-mail: michal@ygg-drasil.cz, ID datové schránky: ba7svwf
(dále jen „**zhotovitel**")

(objednatel a zhotovitel dále společně označováni jako „**smluvní strany**")

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě dílo **„LANOVÝ MOST A HORSKÁ SKLUZAVKA - Park Valy Pastviny, Týn nad Vltavou"** (dále jen „Dílo") a objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli odměnu dle podmínek této Smlouvy.

II. Termíny plnění Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:
   a. **Zahájení** plnění do **10 dní** od uzavření smlouvy;
   b. **Předání** staveniště do **10 dní** od výzvy zhotovitele k předání stanoviště k zahájení instalace prvků; nejdříve však **01.08.2021**
   c. Termín **dokončení** díla: **15.12.2021**;
   d. Termín **vyklizení** staveniště: nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí díla.

2. Nepředá-li objednatel staveniště v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn posunout všechny související termíny plnění Díla minimálně o dobu, po kterou došlo k posunutí termínu předání staveniště. Po dobu prodlení objednatele s předáním staveniště není objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy. Předání staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo bude jeho samostatnou přílohou.

3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím termínu k dokončení Díla a objednatel je povinen toto dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli odměnu dle podmínek této Smlouvy.

4. Termín dokončení Díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím jakékoli nezbytné součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinnosti; toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení technologických postupů použije obdobně. Tato skutečnost však musí být zaznamenána ve stavebním deníku zhotovitele v okamžiku, kdy příčina prodlení nastane a zhotovitel bude o této skutečnosti informovat objednatele.

III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, činí **1 380 000 Kč** (slovy: jeden milion tři sta osmdesát tisíc korun českých) bez DPH. Ke sjednané ceně Díla bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

2. Cena Díla zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného Díla včetně zařízení staveniště a příjezdových cest, zajištění si potřebných energií a zdrojů. Cena Díla obsahuje také veškeré náklady na likvidaci odpadů.

3. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Díla na základě požadavku objednatele (dále jen „**vícepráce**"), je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto víceprací, které zhotovitel ocení dle podmínek této Smlouvy a po odsouhlasení objednatelem předloží návrh dodatku ke Smlouvě. Teprve po uzavření tohoto dodatku je zhotovitel oprávněn k realizaci těchto změn a má právo na jejich úhradu. Toto ustanovení platí obdobně, bude-li nutné provést změny nebo doplňky Díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které vznikly po uzavření této Smlouvy, a které jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu Díla.

4. Stanovení ceny víceprací bude následující:
   a. v případě, že se změna Díla týká části, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
   b. v případě, že se změna Díla týká části, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, v cenových úrovních platných v čase realizace Díla,
   c. v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné-vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.

U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku objednatele, bude použita cena za dodávku zhotoviteli (nákupní cena, kterou zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu na stavbu a marži zhotovitele).

6. V případě nových položek, které se ve sjednaném rozpočtu nevyskytují, bude cena stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce. V případě úpravy množství u stávajících položek bude platit jednotková cena v rozpočtu.

IV. Platební podmínky

1. Cena za provedené Dílo nebo jeho část je splatná jednorázově na základě faktury vystavené zhotovitelem, a to **do 14 dní** od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve uplynutím tří (3) dnů ode dne předání Díla na základě předávacího protokolu dle této Smlouvy.

V. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nejpozději pět (5) dnů předem, kdy bude Dílo nebo jeho část připraveno k předání objednateli. Objednatel je povinen nejpozději v termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. O průběhu předávacího řízení sepíší smluvní strany předávací protokol. Objednatel převezme dokončené Dílo nebo jeho část s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dokončené Dílo nebo jeho část s výhradami, je povinen tyto výhrady vytknout v předávacím protokolu. Zhotovitel se v případě, že objednatel převezme Dílo s výhradami, zavazuje vytknuté vady či nedodělky bezodkladně opravit, s ohledem na povahu vady či nedodělku. Po odstranění vad či nedodělků, které objednatel vytkl v předávacím protokolu, se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu opakuje. Převzetím Díla nebo jeho části s výhradami, které nebrání řádnému užívání věci, není dotčeno právo zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho část.

3. Objednatel není oprávněn odmítnout Dílo nebo jeho část převzít, pokud se na Díle nebo jeho části vyskytují vady a nedodělky nebránící řádnému užívání Díla; odmítne-li Dílo přesto převzít, má se za to, že Dílo bylo řádně předáno.

4. Vlastnické právo k Dílu přísluší po celou dobu plnění Díla nebo jeho části zhotoviteli, a to až do okamžiku zaplacení ceny za dokončené Dílo nebo jeho část a převzetí díla. Objednatel bere na vědomí, že do zaplacení ceny za dokončené Dílo nebo jeho část není oprávněn s Dílem nebo jeho částí nakládat jako vlastník, zejména není oprávněn jej jakýmkoli způsobem předávat nebo převádět na třetí osobu, zatěžovat, činit jakékoli změny apod. Nebezpečí škody na Díle nebo jeho části přechází na objednatele jeho převzetím.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení Díla a uhradit cenu Díla způsobem sjednaným v této Smlouvě.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu dle čl. II. Předání staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo bude jeho samostatnou přílohou.

3. Veškeré prováděné části Díla budou kontrolovány ze strany objednatele ve fázi přípravy, výroby, kompletace a instalace. Jméno a ostatní údaje osoby pověřené objednatele k výkonu dohledu nad prováděním Díla jsou uvedeny v v této smlouvě. Pokud se tato osoba změní, je objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat zhotovitele a uvést v zápise ve stavebním deníku. Objednatel nebo jím pověřená osoba dle tohoto článku Smlouvy jsou oprávněni do stavebního deníku zapisovat své požadavky, doporučení, výsledky kontroly a stanoviska.

4. Objednatel může také svolávat v průběhu provádění Díla kontrolní dny.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně a s potřebnou péčí. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení Díla jinou osobu, a to i bez souhlasu objednatele (dále jen „**subdodavatel**"). Za práce provedené subdodavatelem však objednatel odpovídá zhotoviteli stejně, jako by je provedl sám.

2. Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů.

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu Smlouvy nebo právním předpisům.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním staveb, tj. v souvislosti s plněním Díla podle této Smlouvy, a to na pojistnou částku 5 000 000 Kč (slovy: pětmilionů korun českých). Toto pojištění se zavazuje zhotovitel mít po celou dobu plnění Díla, včetně záruční doby. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění na vyžádání objednatele.

5. Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci Díla jen materiály, které mají ke dni jejich zabudování do Díla dle této Smlouvy takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník od předání staveniště po konečné předání Díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady Díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání objednateli.

2. Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout zhotoviteli případné zjevné vady Díla. Neučiní-li tak v předávacím protokolu, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady. Pro vyloučení pochybností platí, že vytknuté zjevné vady Díla, které nebrání jeho

řádnému užívání, nemají vliv na povinnost objednatele zaplatit cenu za Dílo dle podmínek této Smlouvy.

3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla v délce **24 měsíců** ode dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu k Dílu. Zhotovitel odpovídá za případné vady Díla po celou záruční dobu.

4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do čtrnácti (14) dní od doručení písemného oznámení vady na e-mail uvedený v záhlaví této Smlouvy s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost. Jedná-li se o vadu bránící bezpečnému užívání díla, zajistí zhotovitel prostor tak, aby nemohlo dojít o ohrožení uživatelů.

IX. Sankce a ukončení Smlouvy

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla či objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla, je objednatel či zhotovitel oprávněn požadovat po zhotoviteli či objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny Díla o více než třicet (30) dní, potom je zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

2. Nad rámec případů uvedených výše v tomto článku Smlouvy má kterákoli ze smluvních stran právo od Smlouvy odstoupit v případě kdy:
    a. druhá smluvní strana poruší Smlouvu a nesjedná nápravu ani po písemné výzvě a v přiměřené dodatečné lhůtě (nejméně však deseti (10) dnů), která jí k tomu byla poskytnuta;
    b. byl prohlášen úpadek druhé smluvní strany;
    c. druhá smluvní strana vstoupila do likvidace.

3. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli smluvní stranou je objednatel povinen k úhradě nákladů, které byly ke dni odstoupení prokazatelně vynaloženy zhotovitelem na provedení Díla. Tyto náklady je zhotovitel povinen vyčíslit a vyúčtovat objednateli. Ustanovení této Smlouvy o platebních podmínkách se v tomto případě použije obdobně.

4. Tuto Smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran. Jakákoli forma ukončení Smlouvy musí být písemná a doručená druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo ne e-mailovou adresu uvedenou tamtéž, jinak je neplatná.

5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nebo omezen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta dle tohoto článku Smlouvy je splatná ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě dané smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo ne e-mailovou adresu uvedenou tamtéž.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, povinně uveřejňuje prostřednictvím registru smluv. Město Týna nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.

2. Smluvní strany prohlašují, že nejsou v úpadku ani jim úpadek nehrozí, nebyl proti nim podán insolvenční návrh, ani nebyl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek jejich majetku, dále prohlašují, že jejich majetek není předmětem exekučního řízení ani není důvod k jeho zahájení, že neprobíhá soudní řízení o vydání předběžného opatření k omezení nakládání s jejich majetkem, a že touto Smlouvou nezkracují uspokojení vymahatelné pohledávky věřitele a není tedy dán důvod relativní neúčinnosti ve smyslu ustanovení §§ 589- 590 občanského zákoníku.

3. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této Smlouvy.

4. Veškeré změny této Smlouvy jsou možné učinit pouze vzestupně číslovanými dodatky v písemné formě.

5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje jejich veškerá, i předsmluvní, ujednání týkající zhotovení díla, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.

V Týně nad Vltavou dne 15-07-2021

za **Město Týn nad Vltavou**
Ing. Ivo Machálek, starosta

V Praze, dne 26.07.2021

YGGDRASILMONT s.r.o.
TRUHLÁŘSKÁ 1128/23, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město
TEL.: +420 736 534 832, www.ygg-drasil.cz
IČO: 03593819 DIČ: CZ03593819

za **YGGDRASILMONT s.r.o.**
Ing. Michal Petřík, jednatel

PŘÍLOHA č. 1

NABÍDKOVÝ ROZPOČET PARK VALY PASTVINY

HERNÍ PRVKY

P.č.	Položka	m.j.	počet m.j.	Kč/m.j.	Celkem Kč
1. a-e.	Lanový most část a) až e), s montáží a zabetonováním	sestava	1	410 000,00 Kč	410 000,00 Kč
1. f.	Horská skluzavka, s montáží a zabetonováním	ks	1	816 000,00 Kč	816 000,00 Kč
2.	Vytýčení jednotlivých prvků v terénu	prvek	4	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
3.	Certifikace herních prvků dle ČSN EN 1176 č.1-11 a 1177	set	1	150 000,00 Kč	150 000,00 Kč
	CELKEM bez DPH				**1 380 000,00 Kč**
	DPH		aktuální sazba	21%	289 800,00 Kč
	CELKEM vč. DPH				**1 669 800,00 Kč**

YGGDRASIL MONT s.r.o.
TRUHLÁŘSKÁ 1820/23, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město
TEL.: +420 725 526 832
IČO: 03593819 DIČ: CZ03593819